EMBELLIT LA VILLE ET LA VIE

Communiqué de presse
Bréal-sous-Montfort, le 4 novembre 2026

Néotoa livre une nouvelle résidence de 25 logements locatifs sociaux

Les équipes de Néotoa ont accueilli les locataires d'une nouvelle résidence de 25 logements locatifs sociaux, rue du Soleil-Levant, en présence du Président du Conseil départemental et les élus municipaux de Bréal-sous-Montfort.

Cette opération illustre une démarche de recyclage urbain : construite à l'emplacement de 12 anciens logements sociaux, démolis en 2023, elle permet de valoriser un foncier déjà urbanisé, de limiter la consommation de terres agricoles et de proposer une offre de logements à proximité du centre-bourg.

Une résidence à taille humaine, intégrée à son environnement
Composée de logements semi-collectifs, la résidence dispose de jardins et de grandes terrasses. Son architecture à taille humaine lui permet de s'intégrer harmonieusement dans le lotissement existant, tout en offrant un cadre de vie agréable aux habitants.

Une offre de logements adaptée aux besoins du territoire et des habitants
Partenaire de longue date de la commune, où il possède un parc de 200 logements sociaux, Néotoa poursuit son engagement en faveur de l'accès au logement pour tous. Sa mission est de proposer des logements de qualité à loyers modérés aux personnes et aux familles qui rencontrent des difficultés pour accéder au marché immobilier privé.

Dans la continuité de la livraison de 12 logements neufs le 20 octobre dernier, cette nouvelle résidence accueille des ménages aux profils variés : familles, personnes seules avec ou sans enfants, actifs et retraités.

En favorisant la diversité des parcours de vie et les rencontres entre générations, cette opération contribue à renforcer l'attractivité de la commune et son dynamisme local.

Financements et subventions : Conseil Départemental d'Ille-et-Vilaine, Commune de Bréal-sous-Montfort, Action Logement, État
Prêts : Banque des Territoires et Fonds propres Néotoa

À propos de Néotoa

Acteur breton engagé de l'habitat social, Néotoa est un contributeur responsable au monde de demain au service des territoires et des projets de vie de ses clients en offrant des solutions de logement abordables tout en favorisant la mixité sociale. Avec un parc de 23 422 logements locatifs et plus de 2 000 réalisations en accession à la propriété, tant en milieu urbain que rural, l'entreprise est engagée dans une démarche RSE (Responsabilité Sociétale des Entreprises) depuis plusieurs années. Néotoa est labellisé Engagé RSE au niveau Exemplaire par l'AFNOR. Ainsi, l'entreprise a à cœur d'être à l'écoute de ses parties prenantes, d'initier et de suivre des actions concrètes pour réduire son impact environnemental et d'améliorer son impact social. Cet engagement donne du sens aux projets sur le long terme et constitue un levier de performance et de réussite.

Pour plus d'informations, rendez-vous sur : https://www.neotoa.fr/

Contact presse : agence Arène