

Communiqué de presse  
Cancale, le 24 juin 2025

## Dans la continuité de son PSP décarboné, Néotoa signe le pacte bois-biosourcés breton pour une construction plus durable

Néotoa signe aujourd'hui le **Pacte Bois-Biosourcés Breton\*** lors d'un événement organisé par **Fibois Bretagne** et la **Fédération Bretonne des Filières Biosourcées (FB<sup>2</sup>)** pour lequel il s'engage à atteindre le **niveau bronze** dans une logique progressive mais résolue vers une construction plus vertueuse, sobre en ressources et faiblement carbonée.

### Une étape clé du Plan Stratégique de Patrimoine décarboné pour Néotoa

Cette signature marque une avancée concrète dans la mise en œuvre de notre **Plan Stratégique de Patrimoine (PSP) décarboné**, volontairement orienté vers la **performance environnementale et d'usage du bâti**. En **intégrant les matériaux biosourcés dès la phase de conception**, nos équipes ont **l'ambition de réduire significativement l'empreinte carbone des futures constructions neuves**, tout en **soutenant les filières régionales et en apportant du confort aux habitants**. Ce plan s'inscrit dans une **vision à long terme : anticiper les futures exigences réglementaires, répondre aux attentes des occupants et adapter notre parc de logements aux enjeux environnementaux actuels**.

### Un acteur engagé au cœur de la dynamique bretonne de la construction durable

En rejoignant la dynamique collective du pacte, Néotoa appuie son rôle **d'acteur investi dans la transition écologique et l'innovation territoriale**. À travers cette démarche, l'entreprise bénéficiera d'un **accompagnement technique**, de **formations proposées par les porteurs du pacte** : Fibois Bretagne et la FB<sup>2</sup>, et d'une **valorisation publique de ses réalisations responsables**. Cette signature place l'entreprise en cohérence avec les ambitions de la **Stratégie Nationale Bas Carbone (SNBC)** et confirme son audace à **faire émerger des projets durables, performants et porteurs de valeur pour les habitants comme pour le territoire breton**.

\* Ce pacte vise à **encourager les acteurs locaux du bâtiment à intégrer des matériaux biosourcés** – bois, paille, chanvre, ouate de cellulose, terre crue, etc. – **dans leurs opérations de construction ou de rénovation**. Il propose **trois niveaux d'engagement** (bronze : 10 %, argent : 20 %, or : 40 % des surfaces construites utilisant une certaine quantité de matériaux biosourcés).

---

### À propos de Néotoa

Acteur breton engagé de l'habitat social, Néotoa est un contributeur responsable au monde de demain au service des territoires et des projets de vie de ses clients en offrant des solutions de logement abordables tout en favorisant la mixité sociale. Avec un parc de 23 422 logements locatifs et plus de 2 000 réalisations en accession à la propriété, tant en milieu urbain que rural, l'entreprise est engagée dans une démarche RSE (Responsabilité Sociétale des Entreprises) depuis plusieurs années. Néotoa est labellisée AFNOR « RSE Niveau Exemplaire », 6<sup>ème</sup> bailleur social en France et 7<sup>ème</sup> entreprise bretonne tous secteurs d'activité à atteindre ce niveau. Ainsi, l'entreprise a à cœur d'être à l'écoute de ses parties prenantes, d'initier et de suivre des actions concrètes pour réduire son impact environnemental et d'améliorer son impact social. Cet engagement donne du sens aux projets sur le long terme et constitue un levier de performance et de réussite.

Pour plus d'informations, rendez-vous sur : <https://www.neotoa.fr/>