

Néotoa - Résidence Vivéo à Gévezé Une remise de clés aux acquéreurs pas comme les autres ! Protocole post-Covid activé

Les 16 et 17 juillet, les acquéreurs de la résidence Vivéo à Gévezé ont réceptionné les clés de leur nouveau logement en présence des équipes Néotoa. Située dans le quartier récent de la Croix du Vivier, la résidence composée de 27 logements bénéficie du cadre dynamique de la commune.

« **Comment maintenir ce moment convivial tant attendu par les acquéreurs tout en garantissant la sécurité sanitaire de chacun ?** ». Telle est la question que les équipes Néotoa se sont posées à l'heure du déconfinement. Effectivement, la crise sanitaire actuelle oblige à maintenir les distances et les gestes barrières dans toutes les situations. Les équipes Néotoa et l'agence Bosco ont eu l'idée originale d'installer un container au pied de la résidence pour accueillir les clients sereinement et effectuer les démarches administratives de rigueur. Facile à désinfecter et plus ouvert, le container était le dispositif le plus adapté pour respecter les consignes de sécurité.



Le bureau en boîte installé par l'agence Bosco

Un environnement citadin teinté de nature

Composé de 27 logements de 2 à 4 pièces (10 T2, 16 T3 et 1 T4) répartis sur deux étages et un attique, le programme Vivéo offre des prestations de qualité : surfaces de vie généreuses avec de belles terrasses ou balcons, double orientation des logements, place de parking privative, chauffage individuel au gaz, volets électriques et placards aménagés. Le bardage bois et zinc donne une image sobre et contemporaine à la résidence. Les façades animées par un jeu de volumes garantissent une forme d'intimité à chaque habitant, un lieu de vie unique et personnel.



Le programme Vivéo

La résidence Vivéo est intégrée dans un paysage bocager, à proximité immédiate du centre-ville de Gévezé. À 15 minutes au Nord de Rennes, la commune associe ruralité et dynamisme : écoles, médiathèques, équipements sportifs, commerces, services de proximité mais aussi circuits de randonnées, patrimoine riche et préservé, etc. Des pavillons complètent le programme qui domine le paysage arboré orienté vers la vallée de la Flume.

Les 27 logements du programme Vivéo ont été vendus dans le cadre du Prêt Social de Location-Accession (PSLA) initié par Rennes Métropole. Ce dispositif national permet à des acquéreurs éligibles de devenir propriétaire de leur résidence principale par une acquisition progressive en deux temps : une phase locative puis une phase d'accession. Ce dispositif facilite l'accession à la propriété et permet d'acheter un logement à prix modéré et encadré.

À propos de Néotoa :

Acteur engagé de l'immobilier pour tous en Bretagne, Néotoa compte 309 collaborateurs, près de 22 000 logements locatifs répartis sur plus de 300 communes et plus de 2 500 logements livrés en accession à la propriété. Partenaire des collectivités dans le développement des territoires, Néotoa construit plus de 600 logements par an. www.neotoa.fr

